



DELIBERATION N° CP 09-907
DU 24 SEPTEMBRE 2009

BASE DE PLEIN AIR ET DE LOISIRS DE VAIRES-TORCY (77) EVOLUTIONS RELATIVES AU PROGRAMME DE DEVELOPPEMENT DU SITE SPORTIF DE L'ILE DE VAIRES

LA COMMISSION PERMANENTE DU CONSEIL REGIONAL D'ILE-DE-FRANCE

- VU** Le code général des collectivités territoriales ;
- VU** Le code des marchés publics ;
- VU** La loi n°85-704 du 12 juillet 1985 relative à la maîtrise d'ouvrage publique et à ses rapports avec la maîtrise d'œuvre privée ;
- VU** La délibération n°CR 03-04 du 30 avril 2004 relative aux délégations de compétences du conseil régional à la commission permanente ;
- VU** La délibération n°CR 31-07 du 16 février 2007 approuvant le contrat de projets Etat-Région 2007-2013 signé le 23 mars 2007 ;
- VU** La délibération n°CR 29-08 du 17 avril 2008 relative aux modifications de la réglementation relative aux marchés publics en application de la loi n°2007-1787 du 20 décembre 2007 et du décret n°2007-1850 du 26 décembre 2007 ;
- VU** La délibération n°CR 69-08 du 26 juin 2008 approuvant notamment les statuts de la SAERP en tant que société publique locale d'aménagement ;
- VU** Le règlement budgétaire et financier de la Région Ile-de-France ;
- VU** Les délibérations CP 00-784 du 7 décembre 2000, CP 01-78 du 29 mars 2001, CP 01-849 du 20 décembre 2001, CP 02-734 du 7 novembre 2002, CP 03-199 du 3 avril 2003, CP 03-329 du 15 mai 2003, CP 03-748 du 27 novembre 2003, CP 04-660 du 14 octobre 2004, CP 05-588 du 13 juillet 2005, CP 05-906 du 1^{er} décembre 2005, CP 06-1012 du 30 novembre 2006, CP 07-1063 du 29 novembre 2007, CP 08-1186 du 27 novembre 2008 et CP 09-252 du 12 mars 2009, relatives à l'affectation d'autorisations de programme sur le site sportif de l'île de Vaires ;
soit un montant d'autorisations de programme de 46.504.264,12 € pour la mise en œuvre du programme de développement sportif de l'île de Vaires à Vaires-sur-Marne (77) ;
- VU** La convention de mandat n°2001DA020 du 17 février 2001 passée avec l'A.F.T.R.P.
- VU** Le marché de maîtrise d'œuvre n°5757 passé avec le groupement constitué de l'entreprise Hydrostadium (mandataire), du B.E.T. BERIM et de Latitude Nord(paysagiste) concernant la réalisation d'un parcours d'eau vive sur le site sportif de l'île de Vaires sur Marne,
- VU** Le marché passé avec VERITAS pour la mission de contrôle technique concernant la réalisation d'un parcours d'eau vives sur le site sportif de l'île de Vaires sur Marne,
- VU** Le marché passé avec LOIZILLON ingénierie pour la mission de coordination sécurité et de protection de la santé relative à la réalisation d'un parcours en eaux vives sur le site sportif de l'île de Vaires sur Marne,

- VU** Le marché de maîtrise d'œuvre n°M2003DAD96 passé avec le groupement constitué du cabinet Duval-Raynal (architectes), du B.E.T. BERIM, de Latitude Nord (paysagiste) et de Pierre Dubailay (économiste) pour la réalisation d'équipements d'accueil, de logistique et de formation, des travaux d'aménagements extérieurs correspondants sur le site sportif de Vaires-sur-Marne ;
- VU** Le marché n°08S0213 attribué à RDS Engineering pour la mission d'ordonnancement, pilotage et coordination relative aux équipements d'accueil, de logistique et de formation, des travaux d'aménagements extérieurs correspondants sur le site sportif de Vaires-sur-Marne ;
- VU** Le marché de travaux n°08S0047 attribué au Groupement APPIA Eiffage Est Ile-de-France / ISS Espaces Verts / Cavazza B.T.P. pour le lot n°2 « VRD – Espaces verts – clôtures » relatif aux équipements d'accueil, de logistique et de formation, des travaux d'aménagements extérieurs correspondants sur le site sportif de Vaires-sur-Marne ;
- VU** Le marché n°M2004DAD156 attribué à Qualiconsult pour la mission de contrôle technique relative aux équipements d'accueil, de logistique et de formation, des travaux d'aménagements extérieurs correspondants sur le site sportif de Vaires-sur-Marne ;
- VU** Le marché n°M2006DAD48 attribué à BATISS pour la mission de coordination des systèmes de sécurité incendie relative aux équipements d'accueil, de logistique et de formation, des travaux d'aménagements extérieurs correspondants sur le site sportif de Vaires-sur-Marne ;
- VU** Le marché attribué à QUARTET pour la mission de coordination sécurité et de protection de la santé relative aux équipements d'accueil, de logistique et de formation, des travaux d'aménagements extérieurs correspondants sur le site sportif de Vaires-sur-Marne ;
- VU** Le marché de travaux n°20090352 attribué à l'entreprise Marquès Marine pour la déplacement de pontons et relatif aux équipements d'accueil, de logistique et de formation, des travaux d'aménagements extérieurs correspondants sur le site sportif de Vaires-sur-Marne ;
- VU** Le marché de maîtrise d'œuvre n°M2007DAD521 passé avec M. Gilles Leverrier (architecte) pour la mise en place de bâtiments provisoires ;
- VU** Le marché de travaux n°08500139 attribué à APPIA Eiffage Est Ile de France pour le lot n°1 « VRD, clôtures » relatif aux travaux d'aménagement et installation de bâtiments provisoires sur le site sportif de Vaires-sur-Marne ;
- VU** Le marché de travaux n°M08500143 attribué à Spacio Tempo – Glevents pour le lot n°2 « Installations provisoires et installations modulaires » relatif aux travaux d'aménagement et installation de bâtiments provisoires sur le site sportif de Vaires-sur-Marne ;
- VU** Le marché n°SIS09M102 attribué à TIXIT pour la fourniture et la mise en place de rayonnages cantilever et relatif aux travaux d'aménagement et installation de bâtiments provisoires sur le site sportif de Vaires-sur-Marne ;
- VU** Le marché n°08S0464 attribué à Qualiconsult pour la mission de contrôle technique relative aux travaux d'aménagement et installation de bâtiments provisoires sur le site sportif de Vaires-sur-Marne ;
- VU** Le marché attribué à BATISS pour la mission de coordination des systèmes de sécurité incendie relative aux travaux d'aménagement et installation de bâtiments provisoires sur le site sportif de Vaires-sur-Marne ;
- VU** Le marché de maîtrise d'œuvre n°2005DAD127 passé avec ROMER/J. ORDONNEZ(Architectes) pour la réalisation de la rénovation et de l'extension du bâtiment lié au plan d'eau calme sur le site sportif de l'île de Vaires sur Marne

- VU Le marché n°M2006DAD03 attribué à BTP consultants pour la mission de contrôle technique relatif à des travaux de rénovation et d'extension du bâtiment lié à l'exploitation du plan d'eau calme sur le site sportif de l'île de Vaires sur Marne
- VU Le marché n° M2006DAD05 attribué à QUARTET pour la mission de coordination sécurité et de protection de la santé relative à des travaux de rénovation et d'extension du bâtiment lié à l'exploitation du plan d'eau calme sur le site sportif de l'île de Vaires sur Marne
- VU Le marché n° M2006DAD04 attribué à BATISS pour la mission de coordination des systèmes de sécurité incendie exercée dans le cadre des travaux de rénovation du bâtiment lié à l'exploitation du plan d'eau calme sur le site sportif de l'île de Vaires
- VU Le marché de maîtrise d'œuvre n°2004DAD198 passé avec le BET OGI pour la mise aux normes des infrastructures liées au plan d'eau calme sur le site sportif de Vaires sur Marne
- VU Le marché attribué à QUARTET pour la mission de coordination sécurité et de protection de la santé dans le cadre de la mise aux normes des infrastructures liées au plan d'eau calme sur le site sportif de Vaires sur Marne
- VU Les budgets 2000, 2001, 2002, 2003 ,2004 ,2005 ,2006 ,2007 ,2008 ,2009 et plus particulièrement les inscriptions au chapitre 903 « Culture, Sports et Loisirs » ;
- VU L'avis de la commission des finances, de l'administration générale et du plan ;
- VU L'avis de la commission des sports, des loisirs et du tourisme ;
- VU Le rapport CP 09-907 présenté par monsieur le président du conseil régional d'Ile-de-France

APRES EN AVOIR DELIBERE

Article 1 :

Décide de résilier, en raison de l'impossibilité de conduire l'opération dans les conditions et les délais acceptables, la convention de mandat n°2001DA020 passée avec l'Agence Foncière et Technique de la Région Parisienne pour la mise en œuvre du programme de développement du site sportif de l'île de Vaires à Vaires-sur-Marne (77).

Article 2 :

Décide également et pour les mêmes motifs, de résilier les marchés suivants :

- marché de maîtrise d'œuvre n°5757 passé avec le groupement constitué de l'entreprise Hydrostadium (mandataire), du B.E.T. BERIM et de Latitude Nord(paysagiste) concernant la réalisation d'un parcours d'eau vive sur le site sportif de l'île de Vaires sur Marne
- marché passé avec VERITAS pour la mission de contrôle technique concernant la réalisation d'un parcours d'eau vives sur le site sportif de l'île de Vaires sur Marne
- marché passé avec LOIZILLON ingénierie pour la mission de coordination sécurité et de protection de la santé relative à la réalisation d'un parcours en eaux vives sur le site sportif de l'île de Vaires sur Marne

- marché de maîtrise d'œuvre n°M2003DAD96 passé avec le groupement constitué du cabinet Duval-Raynal (architectes), du B.E.T. BERIM, de Latitude Nord (paysagiste) et de Pierre Dubaillay (économiste) pour la réalisation d'équipements d'accueil, de logistique et de formation, des travaux d'aménagements extérieurs correspondants sur le site sportif de Vaires-sur-Marne
- marché n°08S0213 attribué à RDS Engineering pour la mission d'ordonnancement, pilotage et coordination relative aux équipements d'accueil, de logistique et de formation, des travaux d'aménagements extérieurs correspondants sur le site sportif de Vaires-sur-Marne
- marché de travaux n°08S0047 attribué au Groupement APPIA Eiffage Est Ile-de-France / ISS Espaces Verts / Cavazza B.T.P. pour le lot n°2 « VRD – Espaces verts – clôtures » relatif aux équipements d'accueil, de logistique et de formation, des travaux d'aménagements extérieurs correspondants sur le site sportif de Vaires-sur-Marne
- marché n°M2004DAD156 attribué à Qualiconsult pour la mission de contrôle technique relative aux équipements d'accueil, de logistique et de formation, des travaux d'aménagements extérieurs correspondants sur le site sportif de Vaires-sur-Marne
- marché n°M2006DAD48 attribué à BATISS pour la mission de coordination des systèmes de sécurité incendie relative aux équipements d'accueil, de logistique et de formation, des travaux d'aménagements extérieurs correspondants sur le site sportif de Vaires-sur-Marne
- marché attribué à QUARTET pour la mission de coordination sécurité et de protection de la santé relative aux équipements d'accueil, de logistique et de formation, des travaux d'aménagements extérieurs correspondants sur le site sportif de Vaires-sur-Marne
- marché de travaux n°20090352 attribué à l'entreprise Marquès Marine pour la déplacement de pontons et relatif aux équipements d'accueil, de logistique et de formation, des travaux d'aménagements extérieurs correspondants sur le site sportif de Vaires-sur-Marne ;
- marché de maîtrise d'œuvre n°2005DAD127 passé avec ROMER/J. ORDONNEZ(Architectes) pour la réalisation de la rénovation et de l'extension du bâtiment lié au plan d'eau calme sur le site sportif de l'île de Vaires sur Marne
- marché n°M2006DAD03 attribué à BTP consultants pour la mission de contrôle technique relatif à des travaux de rénovation et d'extension du bâtiment lié à l'exploitation du plan d'eau calme sur le site sportif de l'île de Vaires sur Marne
- marché n° M2006DAD05 attribué à QUARTET pour la mission de coordination sécurité et de protection de la santé relative à des travaux de rénovation et d'extension du bâtiment lié à l'exploitation du plan d'eau calme sur le site sportif de l'île de Vaires sur Marne
- marché n° M2006DAD04 attribué à BATISS pour la mission de coordination des systèmes de sécurité incendie exercée dans le cadre des travaux de rénovation du bâtiment lié à l'exploitation du plan d'eau calme sur le site sportif de l'île de Vaires

- marché de maîtrise d'œuvre n°2004DAD198 passé avec le BET OGI pour la mise aux normes des infrastructures liées au plan d'eau calme sur le site sportif de Vaires sur Marne
- marché attribué à QUARTET pour la mission de coordination sécurité et de protection de la santé dans le cadre de la mise aux normes des infrastructures liées au plan d'eau calme sur le site sportif de Vaires sur Marne

Article 3 :

Décide d'affecter trois autorisations de programme au bénéfice de la SAERP

- 1- **100.657,75 €** au titre de sa rémunération pour la mission de mandataire de la Région pour la réalisation et le suivi des installations provisoires dans le cadre du programme de développement du site sportif de Vaires sur Marne
- 2- **69.966 €** au titre de sa rémunération pour la mission d'assistant au maître d'ouvrage pour la réalisation du programme de développement du site sportif de l'Ile de Vaires sur Marne
- 3- **500.000 €** à titre d'avance dans le cadre de la convention de mandat pour une première phase de réalisation d'installations provisoires

Ces sommes sont imputées sur le chapitre 903 « Culture, Sports et Loisirs », code fonctionnel 32 « Sports », du budget 2009, au titre du programme HP 32-001 (132001) « Equipements sportifs d'intérêt régional », action 13200101 « Equipements sportifs de niveau régional »,

Article 4 :

Habilite le Président du conseil régional d'Ile-de-France à ester en justice devant toute juridiction, à tout stade de la procédure, afin de défendre les intérêts de la région et, le cas échéant, à constituer un avocat, dans toute instance relative à la réalisation du programme de développement du site sportif de l'Ile de Vaires-sur-Marne, et notamment de l'opération relative aux équipements d'accueil, de logistique et de formation, et aux travaux d'aménagements extérieurs correspondants sur le site sportif de Vaires-sur-Marne.

Les dépenses correspondantes seront prélevées sur les crédits du chapitre 930 « Services généraux », code fonctionnel 0202 « Autres moyens généraux » Programme HP 0202-012 « Fonction des services » Action « Frais d'actes et de contentieux » du budget 2009.

**Vu et transmis à M. le Préfet de Région,
en application de l'article 7 de la loi
du 22 juillet 1982, le 28 SEP. 2009**

**Le Président du Conseil Régional
d'Ile de France**

JEAN-PAUL HUCHON

